



### Richiesta di acquisto - Einkaufsanfrage

In caso di affidamento diretto, la presente RDA costituisce determina di affidamento ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. lgs. 36/2023.  
Bei Direktvergabe, gilt die gegenständliche RDA als Entscheid zur Direktvergabe, gemäß Art. 17, Abs. 2 des GVD 36/2023.

Nr. **00-3978** Data / Datum **27.01.2026**  
CIG **BB220D0CC1** CUP  
RUP **MONICA ZAMBONI** DEC **NO DEC**  
Tipo/Typ RDA **Manutenzioni - Wartungen** Impianto/Anlage **SEDE CENTRALE - MASO LINTNER/SITZ-LINTNERHOF**

Attività Produzione Energia - Energieproduktion (UNB)

Si

No

Oggetto: Manutenzione ordinaria biennale, controlli periodici perdite			Nr. Prat.		
Betreff: Gas e dichiarazioni Fgas					
Pos.	Beschreibung Descrizione	Menge Quantità	Einzelpreis Prezzo	Rabatt Sconto %	Nettobetrag Importo netto
1	<b>Rif. vs. offerte 1382-1383-1384 del 19/12/2025</b> Manutenzione ordinaria biennale, controlli periodici perdite Gas e dichiarazioni Fgas impianti climatizzazione Sede - Mag.cent. - TMV Periodo: 2026-2027				
2					
3	<b>Sede centrale 2026-2027 Manutenzione impianto clima</b>				
4	<b>clima uffici sede</b>	NR 4,00	130,4000		521,60
5	<b>UTA sede</b>	NR 4,00	130,4000		521,60
6	<b>Sede centrale MonoSky 1 sala server 3o piano</b>	NR 4,00	130,4000		521,60
7	<b>Sede centrale MonoSky 2 sala server 3o piano</b>	NR 4,00	130,4000		521,60
8	<b>Dualsplit primo piano</b>	NR 4,00	130,4000		521,60
9	<b>Sede centrale clima 1 server piano terra</b>	NR 4,00	130,4000		521,60
10	<b>Sede centrale clima 2 server piano terra</b>	NR 4,00	130,4000		521,60
11	<b>Clima sala riunioni secondo piano</b>	NR 4,00	130,4000		521,60
12	<b>Quadri-split Mitsubishi primo piano</b>	NR 4,00	130,4000		521,60
13	<b>Trial-Split Mitsubishi secondo piano</b>	NR 4,00	130,4000		521,60
14					
15	<b>Sede centrale 2026-2027 contr. periodico Gas</b>				
16	<b>clima uffici sede</b>	NR 2,00	85,0000		170,00
17	<b>UTA sede</b>	NR 2,00	85,0000		170,00
18	<b>Sede centrale MonoSky 1 sala server 3o piano</b>	NR 2,00	85,0000		170,00
19	<b>Sede centrale MonoSky 2 sala server 3o piano</b>	NR 2,00	85,0000		170,00
20	<b>Quadri-split Mitsubishi primo piano</b>	NR 2,00	85,0000		170,00
21	<b>Trial-Split Mitsubishi secondo piano</b>	NR 2,00	85,0000		170,00
22					
23	<b>Sede Centrale - Canone annuale per la dichiarazione dei controlli periodici FGas</b>	NR 2,00	180,0000		360,00
24					
25	<b>Magazzino centrale 2026-2027 Manutenzione impianto clima</b>				



### Richiesta di acquisto - Einkaufsanfrage

In caso di affidamento diretto, la presente RDA costituisce determina di affidamento ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. lgs. 36/2023.  
Bei Direktvergabe, gilt die gegenständliche RDA als Entscheid zur Direktvergabe, gemäß Art. 17, Abs. 2 des GVD 36/2023.

Nr. **00-3978** Data / Datum **27.01.2026**  
CIG **BB220D0CC1** CUP  
RUP **MONICA ZAMBONI** DEC **NO DEC**  
Tipo/Typ RDA **Manutenzioni - Wartungen** Impianto/Anlage **SEDE CENTRALE - MASO  
LINTNER/SITZ-LINTNERHOF**

Attività Produzione Energia - Energieproduktion (UNB)

Si  No

Oggetto: Manutenzione ordinaria biennale, controlli periodici perdite			Nr. Prat.		
Betreff: Gas e dichiarazioni Fgas					
Pos.	Beschreibung Descrizione	Menge Quantità	Einzelpreis Prezzo	Rabatt Sconto %	Nettobetrag Importo netto
26	clima uffici Magazzino	NR 2,00	352,0000		704,00
27					
28	<b>Magazzino centrale 2026-2027 contr. periodico Gas</b>				
29	clima uffici Magazzino	NR 2,00	85,0000		170,00
30					
31	<b>Magazzino centrale - Canone annuale per la dichiarazione dei controlli periodici FGas</b>	NR 2,00	30,0000		60,00
32					
33	<b>Termovalorizzatore 2026-2027 Manuntezione impianto clima</b>				
34	Klima nr 1 sala quadri gru, 3. piano	NR 4,00	81,9090		327,64
35	Klima nr 2 sala quadri gru, 3. piano	NR 4,00	81,9090		327,64
36	Clima sala server, 2. piano	NR 4,00	81,9090		327,64
37	Clima 1 locale UPS piano terra	NR 4,00	81,9090		327,64
38	Clima 2 locale UPS piano terra	NR 4,00	81,9000		327,60
39	Clima 1 locale batterie piano terra	NR 4,00	81,9090		327,64
40	Clima 2 locale batterie piano terra	NR 4,00	81,9090		327,64
41	Clima pesa dualsplit	NR 4,00	81,9090		327,64
42	Clima cabina MT piano terra	NR 4,00	81,9090		327,64
43	Clima Cabina AT	NR 4,00	81,9090		327,64
44					
45	<b>Termovalorizzatore 2026-2027 Manuntezione impianto refrigerazione</b>				
46	IR Camera raffreddatore acqua	NR 4,00	81,9090		327,64
47					
48	<b>Termovalorizzatore 2026-2027 contr. periodico Gas</b>				
49	Klima nr 1 sala quadri gru, 3. piano	NR 2,00	85,0000		170,00
50	Klima nr 2 sala quadri gru, 3. piano	NR 2,00	85,0000		170,00
51	Clima sala server, 2. piano	NR 2,00	85,0000		170,00



### Richiesta di acquisto - Einkaufsanfrage

In caso di affidamento diretto, la presente RDA costituisce determina di affidamento ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. lgs. 36/2023.  
Bei Direktvergabe, gilt die gegenständliche RDA als Entscheid zur Direktvergabe, gemäß Art. 17, Abs. 2 des GVD 36/2023.

Nr. **00-3978** Data / Datum **27.01.2026**  
CIG **BB220D0CC1** CUP  
RUP **MONICA ZAMBONI** DEC **NO DEC**  
Tipo/Typ RDA **Manutenzioni - Wartungen** Impianto/Anlage **SEDE CENTRALE - MASO LINTNER/SITZ-LINTNERHOF**

Attività Produzione Energia - Energieproduktion (UNB)

Si

No

Oggetto: Manutenzione ordinaria biennale, controlli periodici perdite		Nr. Prat.			
Betreff: Gas e dichiarazioni FGas					
Pos.	Beschreibung Descrizione	Menge Quantità	Einzelpreis Prezzo	Rabatt Sconto %	Nettobetrag Importo netto
52	<b>Clima cabina MT piano terra</b>	NR 2,00	85,0000		170,00
53					
54	<b>Termovalorizzatore - Canone annuale per la dichiarazione dei controlli periodici FGas</b>	NR 2,00	120,0000		240,00
55	<b>Importo per eventuali interventi straordinari e ricambistica necessaria alla manutenzione</b>	NR 10.000,00	1,0000		10.000,00
56	Importo comprensivo di € 554,00 per costi della sicurezza ai sensi D. Lgs. 81/2008 come da DUVRI del xx/02/2026 da voi sottoscritto				
57	<b>Fatturazione e pagamenti :</b>  Per tutti i lavori e controlli svolti verrà rilasciato un verbale di intervento sottoscritto a conferma dei lavori eseguiti.  Eventuali interventi straordinari verranno eseguiti previa accettazione dell'offerta da parte del responsabile impianto. Fatturazione a fine interventi previa sottoscrizione del rapporto di regolare esecuzione lavoro da parte del responsabile impianto. In mancanza di tale documento non sarà possibile procedere alla liquidazione della fattura emessa.  Pagamento fattura autorizzato dal RUP o suo delegato.				



### Richiesta di acquisto - Einkaufsanfrage

In caso di affidamento diretto, la presente RDA costituisce determina di affidamento ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. lgs. 36/2023.  
Bei Direktvergabe, gilt die gegenständliche RDA als Entscheid zur Direktvergabe, gemäß Art. 17, Abs. 2 des GVD 36/2023.

Nr. **00-3978** Data / Datum **27.01.2026**  
CIG **BB220D0CC1** CUP  
RUP **MONICA ZAMBONI** DEC **NO DEC**  
Tipo/Typ RDA **Manutenzioni - Wartungen** Impianto/Anlage **SEDE CENTRALE - MASO LINTNER/SITZ-LINTNERHOF**

Attività Produzione Energia - Energieproduktion (UNB)

Si

No

Oggetto: Manutenzione ordinaria biennale, controlli periodici perdite Betreff: Gas e dichiarazioni Fgas			Nr. Prat.		
Pos.	Beschreibung Descrizione	Menge Quantità	Einzelpreis Prezzo	Rabatt Sconto %	Nettobetrag Importo netto
58	<p><b>Calusola revisione prezzi :</b> <b>Oggetto e ambito di applicazione :</b> la presente clausola si applica al contratto in oggetto associato al CPV come indicato di seguito : - codice CPV 5073000-1 per Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento - tabella D nella quale ricade il CPV : D2 - indice ISTAT : PC prezzi al consumo - frequenza : semestrale</p> <p><b>Condizione per l'attivazione della revisione prezzi</b> la revisione dei prezzi sarà applicata qualora si verifichi una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo della fornitura superiore al 5% dell'importo del contratto, quale risultante dal provvedimento di aggiudicazione.</p> <p><b>Determinazione della variazione dei costi</b> La variazione si determina in base al seguente indice associato al CPV del contratto indicato nella Tabella D2 di cui all'Allegato II.2-bis del Codice dei contratti pubblici: "Indici prezzi al consumo" - [04323] Servizi di manutenzione dei sistemi di riscaldamento</p> <p><b>Metodo di calcolo della variazione</b> La variazione del prezzo sarà calcolata come differenza tra il valore dell'indice, al momento della rilevazione e il corrispondente valore al mese del provvedimento di aggiudicazione.</p> <p><b>Adeguamento del prezzo</b> In caso di variazione superiore al 5%, il prezzo del contratto è adeguato nella misura dell'80% del valore eccedente tale variazione. L'adeguamento si applica esclusivamente alle prestazioni ancora da eseguire.</p> <p><b>Frequenza degli adeguamenti</b> La stazione appaltante effettuerà il monitoraggio degli indici ISTAT con cadenza come individuata e comunque non superiore alla frequenza di aggiornamento degli indici stessi, come previsto dall'art. 3 comma1, dell'Allegato II.2-bis.</p> <p><b>Link :</b> <a href="https://esploradati.istat.it/databrowser/#/it/dw/categories/IT1_Z0400P_RI_1.0/DCSC_PREZPRODSERV_1/IT1,145_376_DF_DCSC_PREZ_PRODSERV_1_7.1.0">https://esploradati.istat.it/databrowser/#/it/dw/categories/IT1_Z0400P_RI_1.0/DCSC_PREZPRODSERV_1/IT1,145_376_DF_DCSC_PREZ_PRODSERV_1_7.1.0</a></p>				



### Richiesta di acquisto - Einkaufsanfrage

In caso di affidamento diretto, la presente RDA costituisce determina di affidamento ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. lgs. 36/2023.  
Bei Direktvergabe, gilt die gegenständliche RDA als Entscheid zur Direktvergabe, gemäß Art. 17, Abs. 2 des GVD 36/2023.

Nr. **00-3978** Data / Datum **27.01.2026**  
CIG **BB220D0CC1** CUP  
RUP **MONICA ZAMBONI** DEC **NO DEC**  
Tipo/Typ RDA **Manutenzioni - Wartungen** Impianto/Anlage **SEDE CENTRALE - MASO LINTNER/SITZ-LINTNERHOF**

Attività Produzione Energia - Energieproduktion (UNB)

Si

No

Oggetto: Manutenzione ordinaria biennale, controlli periodici perdite Betreff: Gas e dichiarazioni Fgas			Nr. Prat.		
Pos.	Beschreibung Descrizione	Menge Quantità	Einzelpreis Prezzo	Rabatt Sconto %	Nettobetrag Importo netto
59	<b>Procedure per il calcolo e l'applicazione della variazione</b> La stazione appaltante procederà, entro 30 giorni dalla rilevazione degli indici, e comunque entro i termini di scadenza dei pagamenti stabiliti contrattualmente, al calcolo della variazione utilizzando i criteri e le formule riportati nella Tabella D dell'Allegato II.2-bis, d.lgs. 36/2023. Quando si realizza la condizione per l'attivazione della revisione dei prezzi di cui all'articolo 3, comma 2, dell'Allegato II.2-bis e di cui ai punti precedenti della presente clausola, fermo quanto disposto dall'art. 60, comma 5, d.lgs. 36/2023, il Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC), provvede all'accertamento e a darne comunicazione al RUP e all'appaltatore.  La determinazione delle somme, in aumento o in diminuzione, derivanti dalla revisione dei prezzi avviene in corrispondenza delle scadenze dei pagamenti stabiliti contrattualmente, a decorrere dalla data dell'accertamento. I nuovi importi rimangono validi fino alla scadenza dell'accertamento successivo.				
60	CCNL Metalmeccanico CN030 manodopera 70% cig da acquisire				
<b>Spesa prevista - Vorgesehene Kosten:</b>				<b>22.054,00 €</b>	

prezzo già trattato - Preis bereits verhandelt

Fornitore - Lieferant:

**KÄLTE KLIMA RÖHLER GMBH**

Autodichiarazione/Ersatzerklärung:

-

DUVRI o Allegato

Presente - Vorhanden

Luogo consegna - Lieferort:

SEDE CENTRALE - MASO LINTNER/SITZ-LINTNERHOF

Termine di consegna rich.-Angef. Liefertermin:

**31.12.2027**

Offerta coll. - verb. Angebot:

**NOTE DEL RUP:**